

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

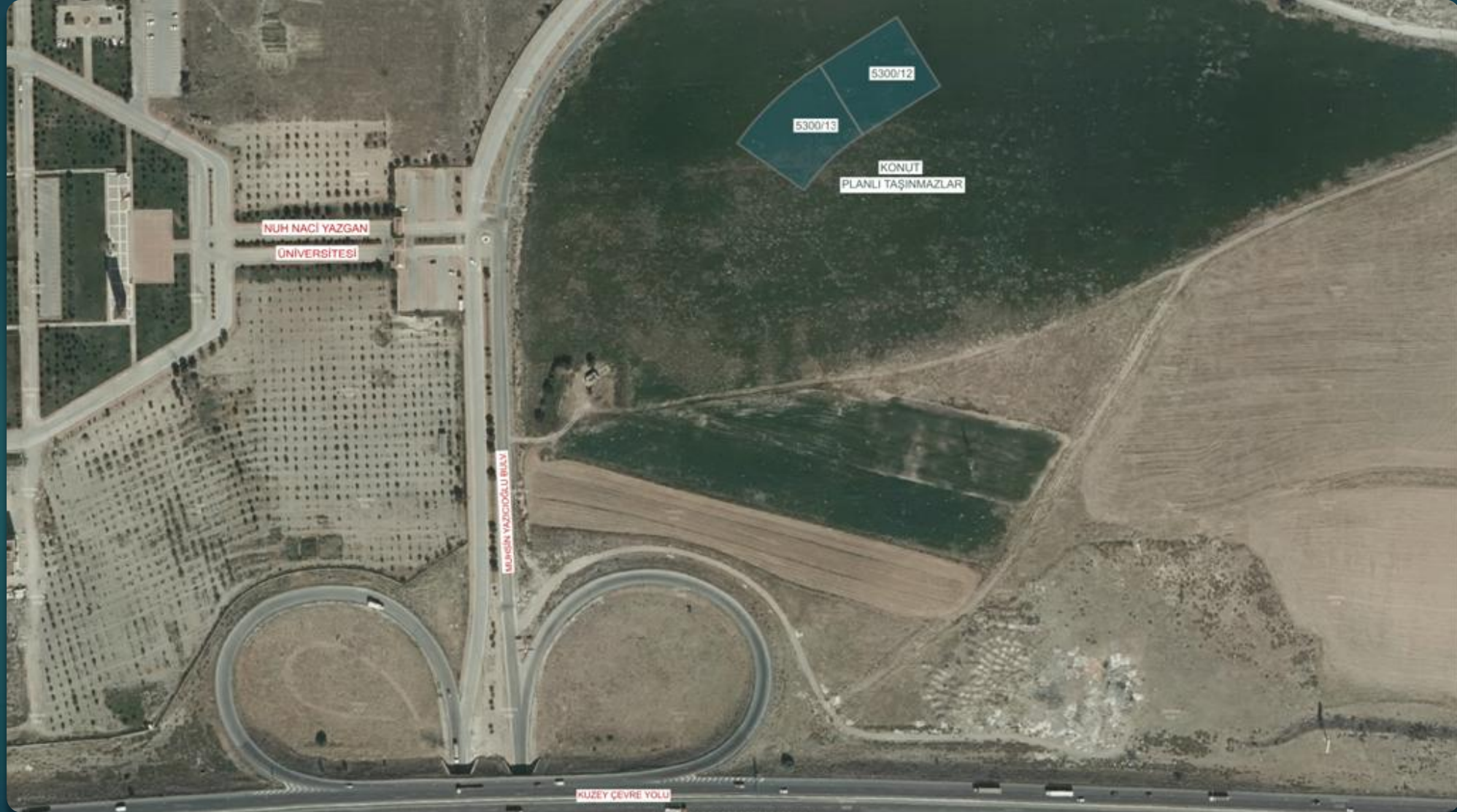
2025



ARSA SATIŞ İHALESİ

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Kocasinan İlçesi, Ertuğrul Gazi Mahallesi, Arsa (KONUT) Satış İhalesi



KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Kocasinan İlçesi, Ertuğrul Gazi Mahallesi, 5300 ada, 13 parsel



KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Kocasinan İlçesi, Ertuğrul Gazi Mahallesi, 5300 ada, 13 parsel

T.C. KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR UYULAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

İSİM..... KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ADRES: Mustafa Kemal Paşa Bulvarı No:15 Kocasinan/KAYSERİ
BİLGİ AMAÇLI VERİLMİŞTİR.

.....Tarih Sayılı yazıya istinaden düzenlenmiş/ güncellenmiştir/hale hazırlığı için düzenlenmiştir.

Hazırlayan

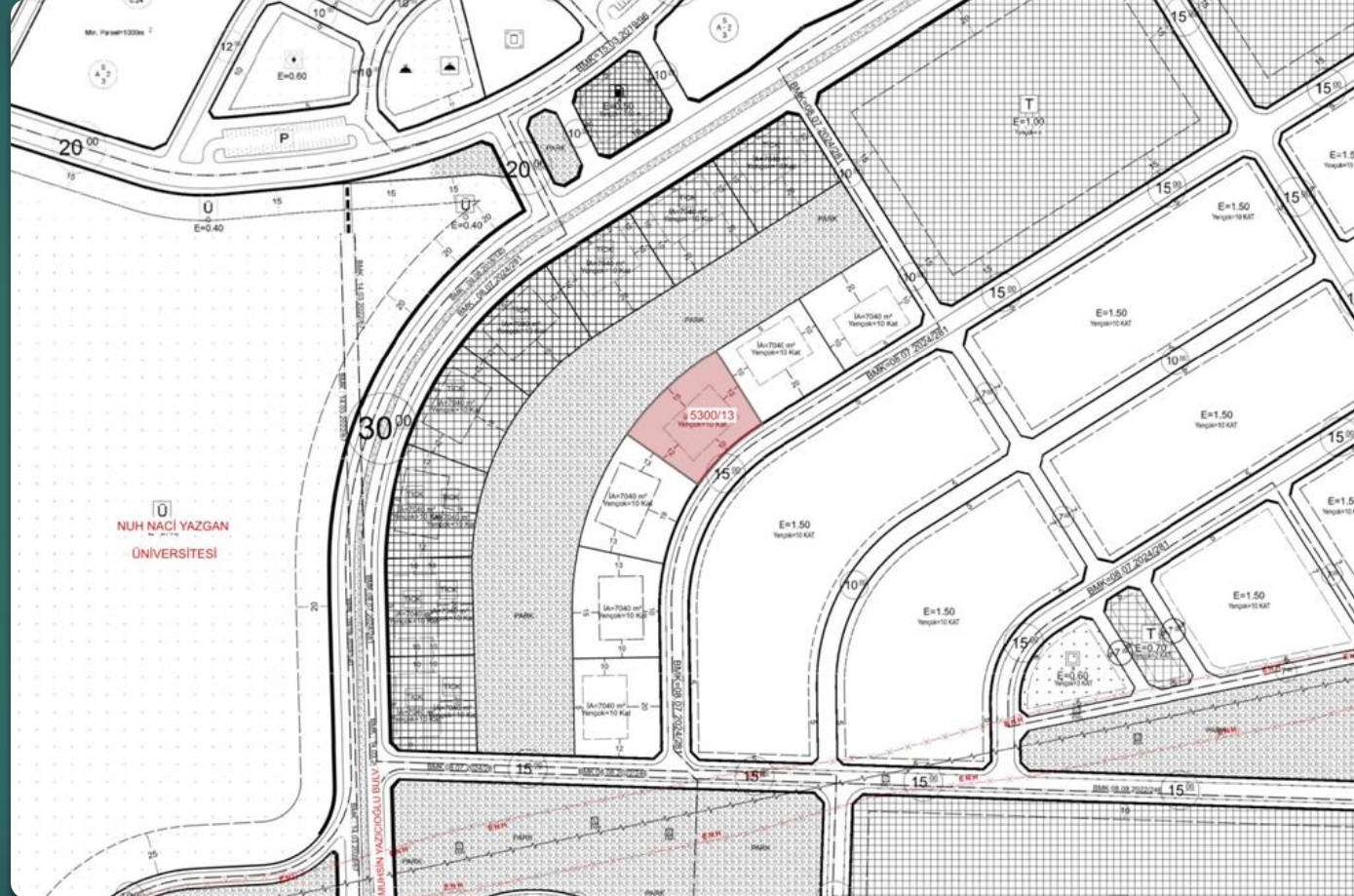
TAŞINMAZ BİLGİLERİ				
Mahalle - Mevki	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Alanı (m ²)
Kocasinan Ertuğrul Gazi	K34B24A3A	5300	13	3000.81
Mer'İ İmar Planı	İmar Adasına Ait Eki Plan Notu			
Pafta Onama Tarihi	16.08.2024			
Ölçek	1/1000			
Su Basman Kotu	Proje Hazırlanırken Belirlenecektir.			
Otopark Bölgesi	Tesislerin kendi bünyesinde çözülecektir.			
Jeolojik Etüd Durumu ve Rapor No	 /			
Taks.-	Kaks/Emsal: -	İnşaat Alanı : 7040.00 m ²	Ticaret Kullanım Alanı : -	

Açıklamalar ve Uygulama Esasları:

- 1) Bu İmar durumu yürürlükteki mevzuata göre düzenlenmiştir. İmar durumu ile yalnızca proje hazırlanabilir.
- 2) Bu belge talep üzerine hazırlanmış olup, İmar planında bir değişiklik olması halinde , her hangi bir hak iddia edilemez.
- 3) Jeolojik ve Zemin Etüd durum raporuna göre gerekli tedbirlerin alınması zorunludur.
- 4) 1/1000 ölçekli İmar plan hükümleri geçerlidir.

.....Tarih

Ek: İlgili Meclis Kararları ve Plan Notları ekte sunulmuştur.



KOCASINAN İLÇESİ

ERTUĞRUL GAZİ MAHALLESİ

5300 ADA 13 PARSEL

KONUT ALANI

Yüzölçümü : 3000,81 m²

İnşaat Alanı : 7040,00 m²

Yençok: 10 KAT

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Kocasinan İlçesi, Ertuğrul Gazi Mahallesi, 5300 ada, 12 parsel



KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Kocasinan İlçesi, Ertuğrul Gazi Mahallesi, 5300 ada, 12 parsel

T.C. KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR UYULAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

ISIM.....: KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ADRES: Mustafa Kemal Paşa Bulvarı No:15 Kocasinan/KAYSERİ

BİLGİ AMAÇLI VERİLMİŞTİR.

.....Tarih Sayılı yazıya istinaden düzenlenmiş/ güncellenmiştir/hale hazırlığı için düzenlenmiştir.

Hazırlayan

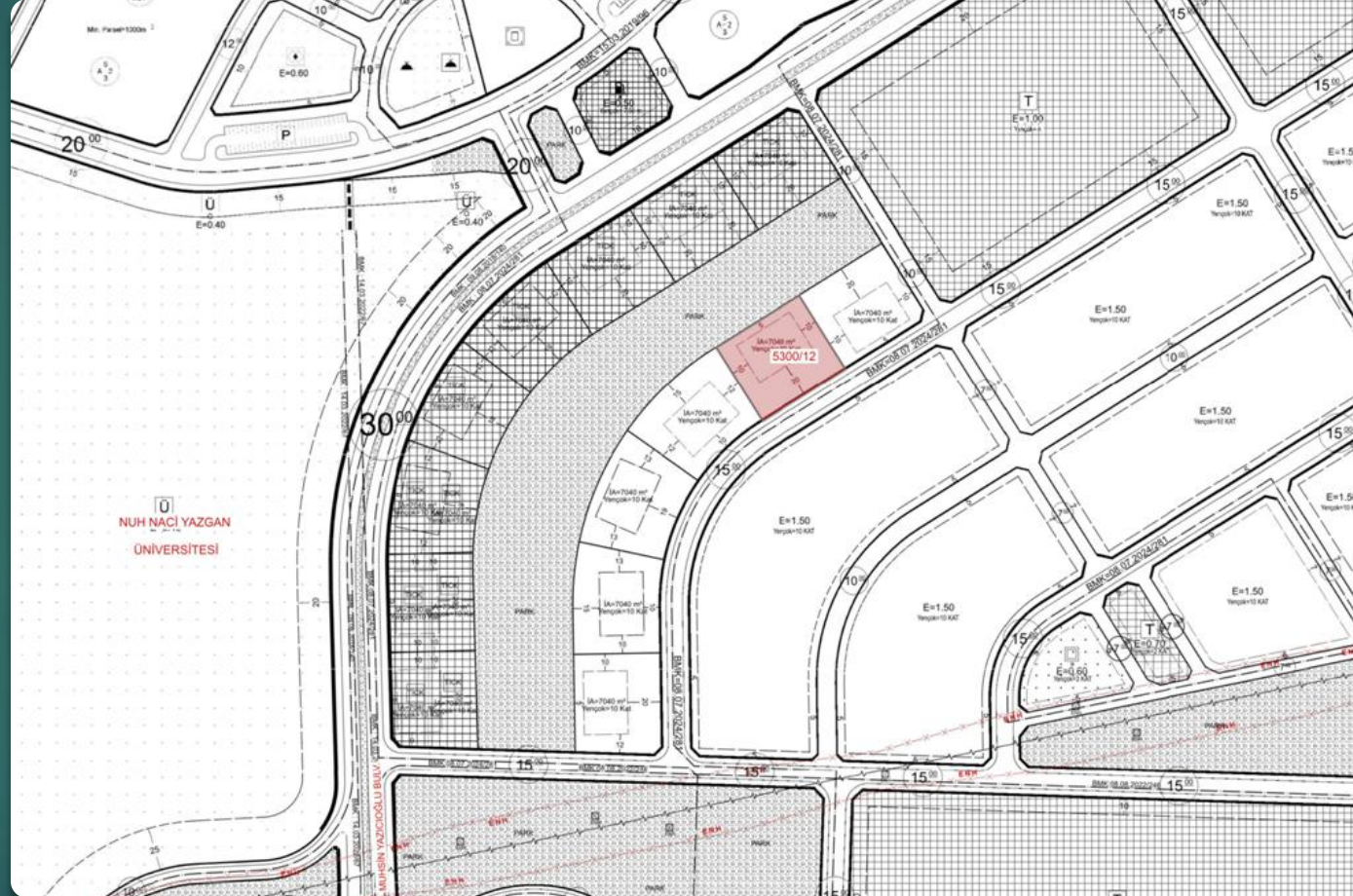
TAŞINMAZ BİLGİLERİ				Kullanım Türü
Mahalle - Mevki	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Alanı (m ²)
Kocasinan Ertuğrul Gazi	K34B24A3A	5300	12	2800.00
Mer'i İmar Planı	İmar Adasına Ait Eki Plan Notu			Yapı Nizamı
Pafta Onama Tarihi	16.08.2024			Kat Adedi
Ölçek	1/1000			Projesinde
Su Basman Kotu	Proje Hazırlanırken Belirlenecektir.			
Otopark Bölgesi	Tesislerin kendi bünyesinde çözülecektir.			
Jeolojik Etüd Durumu ve Rapor No...	/.....			
Taks:-	Kaks/Emsal:-	İnşaat Alanı : 7040.00 m ²	Ticaret Kullanım Alanı : -	

Açıklamalar ve Uygulama Esasları:

- 1) Bu İmar durumu yürürlükteki mevzuata göre düzenlenmiştir. İmar durumu ile yalnızca proje hazırlanabilir.
- 2) Bu belge talep üzerine düzenlenmiş olup, İmar planında bir değişiklik olması halinde, her hangi bir hak iddia edilemez.
- 3) Jeolojik ve Zemin Etüd durum raporuna göre gerekli tedbirlerin alınması zorunludur.
- 4) 1/1000 ölçekli İmar plan hükümleri geçerlidir.

...../...../2024

Ek: İlgili Meclis Kararları ve Plan Notları ekte sunulmuştur.



KOCASINAN İLÇESİ
ERTUĞRUL GAZİ MAHALLESİ

5300 ADA 12 PARSEL
KONUT ALANI

Yüzölçümü : 2800,00 m²
İnşaat Alanı : 7040,00 m²
Yençok: 10 KAT

